

## Decisione di contrarre n. 155 del 18/07/2024

<b>OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. N. 36/2023, per gli Interventi di riqualificazione presso la Villa comunale di Pascarola e della Villa comunale Falcone e Borsellino nel Comune di Caivano. CUP: J47D23000110006
<b>CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA</b>	RA 237/24/AD RDA n. 32560
<b>CIG</b>	B27EE25642
<b>BENEFICIARIO</b>	Sport e salute S.p.A.
<b>DIREZIONE RICHIEDENTE</b>	Spazio Sport – Ingegneria dello Sport.
<b>TIPOLOGIA DI PROCEDURA</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, del D.Lgs. 36/2023.
<b>IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO</b>	Euro 132.033,44 (di cui € 11.784,96 quali oneri della sicurezza e € 33.500,00 per i costi della manodopera), suddiviso in: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Villa comunale Falcone e Borsellino: € 82.483,44 (di cui € 9.984,96 quali oneri della sicurezza e € 19.000,00 per i costi della manodopera);</li> <li>• Villa comunale di Pascarola: € 49.550,00 (di cui € 1.800,00 quali oneri della sicurezza ed € 14.500,00 per i costi della manodopera).</li> </ul>
<b>DURATA</b>	Le prestazioni saranno rese entro e non oltre il 31 luglio 2024.
<b>EVENTUALI OPZIONI</b>	Nel corso dell'esecuzione del contratto la Stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere e l'operatore economico affidatario ha l'obbligo di accettare, agli stessi patti, prezzi, condizioni, un incremento o un decremento delle prestazioni, nei limiti del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice. In questo caso, l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 26.406,7 al netto di IVA e/o altri oneri di legge.
<b>NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO</b>	GUARINO COSTRUZIONI S.R.L. C.F. e P.IVA 03675710614
<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</b>	Minor prezzo offerto tra i preventivi ricevuti.

<b>MOTIVAZIONI</b>	Migliore proposta per tempi di esecuzione in relazione alle scadenze fissate dal Commissario straordinario.
<b>ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO</b>	<p>Contratto standard di Sport e salute.</p> <p>Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, se nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 5 (cinque) per cento, dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 60 del Codice i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80 (ottanta) per cento della variazione.</p> <p>Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT "con riguardo ai contratti di lavori, gli indici sintetici di costo di costruzione".</p> <p>La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente – a mezzo PEC e avrà effetto sulle prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.</p>
<b>RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO</b>	<p>Ai sensi dell'art. 15, comma 4, del Codice, il Responsabile di Procedimento per la fase di programmazione, progettazione ed esecuzione è l'Ing Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Direzione Procurement.</p> <p>Il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione è l'Ing. Emiliano Curi nella sua qualità di Responsabile della Direzione "Spazio Sport – Ingegneria dello Sport".</p> <p>Il Direttore dei lavori è Ing. Paolo Sancesario della Direzione "Spazio Sport – Ingegneria dello Sport".</p>

**L'AMMINISTRATORE DELEGATO**  
**DOTT. DIEGO NEPI MOLINERIS**

