

Decisione di contrarre n. 069 del 02/04/2024 - Errata Corrige

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Opere di manutenzione e riqualificazione nell'area verde del Lungo Tevere della Vittoria.									
CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA	RA 088/24/AD RDA n 32262									
CIG/SMART CIG	B10D1550FB									
BENEFICIARIO	Sport e salute S.p.A.									
DIREZIONE RICHIEDENTE	Spazio Sport – Ingegneria dello Sport									
TIPOLOGIA DI PROCEDURA	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs n. 36/2023									
IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO	Euro 139.900,40 IVA esclusa di cui: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Euro 7.000,00 per costi della sicurezza e oneri aziendali oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; ▪ Euro 92.950,00 per costi della manodopera. 									
EVENTUALI OPZIONI	Nel corso dell'esecuzione del contratto la Stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere e l'operatore economico affidatario ha l'obbligo di accettare, agli stessi patti, prezzi, condizioni, un incremento o un decremento delle prestazioni, nei limiti del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice. In questo caso, l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 27.980,08 al netto di IVA e/o altri oneri di legge.									
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	Flaminia Garden SRL C.F 05944070589, P.IVA 01468651003									
MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA RICHIESTA DI PREVENTIVI	<p>Gli operatori economici da invitare alla procedura sono stati individuati, in conformità a quanto previsto dal richiamato D. Lgs. 36/2023 e dal "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia", utilizzando l'Elenco fornitori della Società.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ragione sociale</th> <th>Codice fiscale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Flaminia Garden SRL</td> <td>05944070589</td> </tr> <tr> <td>P.D.P. (Professionisti del Paesaggio) SRL</td> <td>06349511003</td> </tr> <tr> <td>Linea Verde Nicolini</td> <td>00625090568</td> </tr> </tbody> </table>		Ragione sociale	Codice fiscale	Flaminia Garden SRL	05944070589	P.D.P. (Professionisti del Paesaggio) SRL	06349511003	Linea Verde Nicolini	00625090568
Ragione sociale	Codice fiscale									
Flaminia Garden SRL	05944070589									
P.D.P. (Professionisti del Paesaggio) SRL	06349511003									
Linea Verde Nicolini	00625090568									

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione. ▪ Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Minor prezzo offerto tra i preventivi ricevuti.
MOTIVAZIONI	<p>L'affidatario è stato individuato, a valle di una raccolta di preventivi, effettuata dalla Direzione richiedente, gestita in modalità telematica, all'interno del Portale fornitori della Società (codice RDO: 2134), sulla base della migliore offerta economica.</p> <p>Gli operatori economici coinvolti per la Richiesta di preventivi sono stati individuati utilizzando l'Elenco fornitori della Società, selezionando gli elementi di seguito individuati:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Flaminia Garden SRL ▪ P.D.P. (Professionisti del Paesaggio) SRL ▪ Linea Verde Nicolini <p>È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 119 del Codice.</p> <p>Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Fermo restando che non costituiscono subappalto eventuali contratti e/o incarichi professionali stipulati prima della trasmissione della presente richiesta. Ai sensi dell'art. 119 c.1, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.</p>
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	<p>Contratto standard di Sport e salute.</p> <p>Data l'urgenza espressa dalla Struttura richiedente di avviare le lavorazioni, l'operatore economico individuato come miglior offerente sarà successivamente soggetto alla verifica dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del Codice. Qualora l'affidatario non risultasse in regola con gli adempimenti richiesti, si provvederà alla risoluzione del contratto.</p> <p>Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, se nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 5 (cinque) per cento, dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 60 del Codice i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80 (ottanta) per cento della variazione.</p> <p>Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT "81.30.00 - cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)".</p> <p>La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente – a mezzo PEC e avrà effetto sulle</p>

		prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.
ULTERIORI NOTE		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Sport e salute S.p.A. agisce nell’ambito della presente iniziativa come Centrale di committenza ai sensi dell’art. 63, del D.Lgs. 36/2023. ▪ L’affidamento è da intendersi già efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023. ▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata.
RESPONSABILI PROCEDIMENTO	DEL	<p>La Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, individua distinti Responsabili per la fase di affidamento e di esecuzione.</p> <p>Ai sensi dell’art. 15, comma 4, del Codice, il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è l’Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Direzione Procurement;</p> <p>il Responsabile di Procedimento per la fase di esecuzione è l’Arch. Salvatore Mugheddu della Direzione “Spazio Sport – Ingegneria dello Sport”;</p> <p>Il Direttore dei lavori è il Geom. Stefano Craia nella sua qualità di Responsabile della Direzione “Spazio Sport - Ingegneria dello Sport”.</p>

L’AMMINISTRATORE DELEGATO
DOTT. DIEGO NEPI MOLINERIS

