

**Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rifacimento delle piste di atletica leggera dello Stadio Olimpico e dello Stadio dei Marmi per gli Europei di Atletica Leggera Roma 2024 - CIG: 96743305AB - CUP: J84J22000930001. R.A. 023/23/PN**

**VERBALE 1° RIUNIONE SEGGIO DI GARA**

L'anno 2023, il giorno 19 del mese di aprile, alle ore 14:00, si è riunito in seduta riservata, il Seggio di gara come di seguito costituito:

Sabrina Finocchioli

(Presidente)

Gaetano Ograzio

(Membro Componente)

Ianniello Giusi

(Membro componente - Segretario)

per l'apertura delle buste chiuse digitali contenenti i documenti amministrativi, inseriti dagli operatori economici partecipanti alla procedura, e la valutazione degli stessi.

Il Seggio di gara prende atto che con lettera d'invito Prot. SES\_2023\_0001772, datata 16 marzo 2023, pubblicata sul portale Fornitori Sport e salute S.p.A., è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 (d'ora in poi anche solo "Decreto semplificazioni"), per l'affidamento dei lavori in oggetto, pari ad € 3.473.209,57+IVA, così suddiviso:

- € 3.432.768,73+IVA, per lavori a corpo, soggetti a ribasso;
- € 40.440,84+IVA, per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento stabiliti ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., non soggetti a ribasso

da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. , secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

	<b>punteggio massimo</b>
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
<b>totale</b>	<b>100</b>

Alla procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici selezionati all'interno dell'Elenco fornitori Sport e salute S.p.A., tra quelli qualificati nella seguente categoria merceologica LAV06 - OS6 - Finitura Di Opere Generali, Classe di importo IV o superiore, adeguata a qualificare i fornitori per la categoria prevalente prevista dal progetto a base di gara:

	<i>Operatori economici invitati</i>	<i>Codice fiscale</i>
1	AGROGREEN S.R.L.	05947090014
2	ATLANTE S.C.P.A.	14206491004
3	CONSORZIO INNOVA Soc. Coop	03539261200
4	CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop	03530851207
5	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.C. A R.L.	03509710830
6	DELFINO SPORT SRL	00691360671
7	F.LLI ANASTASI SRL	00425050838
8	FLAMINIA GARDEN SRL	05944070589
9	ITALGREEN SPA	07075130158
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002
11	LIMONTA SPORT SPA	00354970139
12	MONDO S.P.A.	05551980013
13	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	06349511003
14	SAMA SRL	02022090613
15	TENNIS TECNICA SRL	04480810722
16	TIPIESSE SPA	02890290162

Entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte e della relativa documentazione (ore 12,00 dell'11 aprile 2023), all'interno del Portale, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta in busta chiusa digitale ("RDO on line"), codice "1397\_RdO\_1733" sono pervenute le risposte dei seguenti operatori economici:

n	<i>Operatori economici partecipanti</i>
1	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
2	F.LLI ANASTASI S.R.L.
3	MONDO S.P.A.
4	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.
5	TIPIESSE SPA

La forma di partecipazione sarà visibile solo dopo l'apertura delle singole buste.

Il Presidente del Seggio Sig.ra Finocchioli procede, con le proprie credenziali, all'apertura delle buste amministrative telematiche degli operatori economici concorrenti, e alla valutazione, con il supporto degli altri componenti il Seggio di gara, dei singoli documenti, riscontrando quanto segue:

	Operatori economici partecipanti	Forma Partecipazione	Irregolarità riscontrate	Esito
1	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.C.A R.L	<p>Consortio art. 45, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016</p> <p>Consortiate esecutrici ITAL GROUP SRL</p> <p>PMM S.R.L.</p> <p>Ausiliaria POLYTAN GMBH</p>	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <p>- il DGUE sia della Consorziata esecutrice ITAL GROUP SRL sia dell'Ausiliaria POLYTAN GMBH è stato predisposto su un formulario differente dallo standard fornito in sede di gara - che recepisce tutti gli aggiornamenti normativi intervenuti dopo la pubblicazione, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - e risulta mancante della dichiarazione di cui alla Parte III, Sezione C - art. 80, comma 5, lettera b) del Codice, quesito e) <i>"L'operatore economico ha depositato presentato la domanda di cui all'articolo 161, sesto comma, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 ?"</i>;</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio, richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <p>- DGUE sia della Consorziata esecutrice ITAL GROUP SRL sia dell'Ausiliaria POLYTAN GMBH, da redigere, entrambi, sullo standard disponibile nell'area allegati della RDO on line, reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, anche nel punto segnalato.</p>
2	R.T.I. F.LLI ANASTASI SRL (mandataria) - SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI (mandante)	Raggruppamento temporaneo di imprese costituendo	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <p>1) con riferimento alla dichiarazione di subappalto di cui al DGUE, parte II, sezione D, la mandataria F.LLI ANASTASI SRL ha erroneamente ritenuto la categoria OG1 oggetto di subappalto "cd necessario o qualificante" al 100 %, anziché di subappalto facoltativo.</p> <p>Ai fini della partecipazione alla gara, essendo il costituendo Raggruppamento qualificato nella categoria a qualificazione obbligatoria OG1, non viene in rilievo l'istituto del "cd subappalto necessario o qualificante", per documentare il possesso del requisito di qualificazione richiesto in sede di gara, ma solo il subappalto facoltativo.</p> <p>Al riguardo, si evidenzia che, essendo il subappalto un istituto imputabile al RTI nel suo complesso, la relativa dichiarazione in caso di RTI non ancora costituito, deve correttamente essere resa e sottoscritta con identico contenuto sia dalla mandante che dalla mandataria, e in tal senso la mandante ha opportunamente rinviato alla dichiarazione resa dall'impresa capogruppo, confermandola.</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <p>- DGUE della mandataria F.LLI ANASTASI SRL., reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, rettificato nella parte relativa al subappalto.</p>

3	<p>R.T.I. MONDO S.P.A. (mandataria) - ITALIA OPERE SPA (mandante) - CONSORZIO DEA S.C.A.R.L. (mandante)</p>	<p>Raggruppamento temporaneo di imprese costituendo</p>	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <p>1) il DGUE della Mandante ITALIA OPERE S.p.A. non è stato correttamente compilato in tutte le sue parti, e specificatamente:</p> <p>i. parte III, Sezione D – al quesito "Sussistono a carico dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (<i>Articolo 80, comma 2, del Codice</i>)?", non è stata resa alcuna risposta;</p> <p>ii. parte III, Sezione D – al quesito n. 6 "è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (<i>Articolo 80, comma 5, lettera i</i>)?", non è stata resa alcuna risposta.</p> <p>2) con riferimento alla dichiarazione di subappalto, di cui al DGUE, parte II, sezione D, la mandataria Mondo S.p.A. ha dichiarato di'intenzione di subappaltare solo la categoria OS6 nei limiti del 49,00%, mentre sia la mandante Italia Opere S.p.A. sia la mandante Consorzio DEA S.C.A.R.L. hanno, entrambe, dichiarato di voler subappaltare, la OG1 al 50%, ma hanno erroneamente ritenuto la categoria OS30 oggetto di subappalto "cd necessario o qualificante" rispettivamente al 100% e al 50%, anziché di subappalto facoltativo.</p> <p>Ai fini della partecipazione alla gara, essendo il costituendo Raggruppamento qualificato nella categoria a qualificazione obbligatoria OS30, non viene in rilievo l'istituto del "<i>cd subappalto necessario o qualificante</i>", per documentare il possesso del requisito di qualificazione richiesto in sede di gara, ma solo il subappalto facoltativo.</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio, richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <p>A. DGUE della mandante ITALIA OPERE S.p.A., reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, sia con riferimento alle dichiarazioni mancanti di cui al punto i) sia al punto ii), rettificato nella parte relativa al subappalto, rinviando alla dichiarazione resa dall'impresa capogruppo, confermandola.</p> <p>B. DGUE della mandante Consorzio DEA S.C.A.R.L. rettificato nella parte relativa al subappalto, rinviando alla dichiarazione resa dall'impresa capogruppo, confermandola.</p> <p>C. o, in alternativa, una dichiarazione di subappalto unica a firma congiunta di tutti i componenti del RTI da cui emergano chiaramente tutte le categorie di lavorazioni oggetto di subappalto facoltativo, per le quali, pertanto, potrà essere richiesta l'autorizzazione al subappalto.</p>
---	---	---	---	--

			<p>Al riguardo, si evidenzia che, essendo il subappalto un istituto imputabile al RTI nel suo complesso, la relativa dichiarazione in caso di RTI non ancora costituito, deve correttamente essere resa e sottoscritta con identico contenuto sia dalla mandante che dalla mandataria.</p>	
4	<p>R.T.I. PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L (mandataria) - CIS COSTRUZIONI DEPLANO S.R.L (mandante)</p>	<p>Raggruppamento temporaneo di imprese costituendo</p>	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <p>1) il DGUE della Mandante CIS COSTRUZIONI DEPLANO S.R.L non è stato correttamente compilato in tutte le sue parti, e specificatamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parte III, Sezione C – non è stata effettuata alcuna selezione in merito all'accertamento della situazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. b), del Codice, punto c) concordato preventivo;</li> </ul> <p>2) con riferimento alla dichiarazione di subappalto, di cui al DGUE, parte II, sezione D, la mandataria PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L ha erroneamente ritenuto la categoria OG1 oggetto di subappalto "cd necessario o qualificante" al 40%, anziché di subappalto facoltativo.</p> <p>Ai fini della partecipazione alla gara, essendo il costituendo Raggruppamento qualificato nella categoria a qualificazione obbligatoria OG1, non viene in rilievo l'istituto del "cd subappalto necessario o qualificante", per documentare il possesso del requisito di qualificazione richiesto in sede di gara, ma solo il subappalto facoltativo.</p> <p>Al riguardo, si evidenzia che, essendo il subappalto un istituto imputabile al RTI nel suo complesso, la relativa dichiarazione in caso di RTI non ancora costituito, deve correttamente essere resa e sottoscritta con identico contenuto sia dalla mandante che dalla mandataria, e in tal senso la mandante ha opportunamente rinviato alla dichiarazione resa dall'impresa capogruppo, confermandola.</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio, richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <p>A. DGUE della mandante CIS COSTRUZIONI DEPLANO S.R.L, reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, anche nel punto segnalato.</p> <p>B. DGUE della mandataria PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L rettificato nella parte relativa al subappalto.</p>



5	<p>R.T.I. TIPIESSE SPA (mandataria) - TAGLIAPIETRA S.R.L (mandante) - PREFAB SOLUTION SRL (mandante)</p>	<p>Raggruppamento temporaneo di imprese costituendo</p>	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <p>1) il DGUE della Mandataria TIPIESSE S.p.A. non è stato correttamente compilato in tutte le sue parti, e specificatamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parte III, Sezione D – al quesito n. 6 “è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i) ?”, è stato selezionato sia la risposta “Sì” sia quella “ Non è tenuto alla disciplina di cui alla legge 68/1999” .</li> </ul> <p>2) il DGUE della Mandante TAGLIAPIETRA S.r.l. non è stato correttamente compilato in tutte le sue parti, e specificatamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parte III, Sezione C, al quesito “L'operatore economico ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (rif. Art. 80 comma 5 lett. c-quater) del Codice)”, non è stata resa alcuna risposta.</li> </ul> <p>3) con riferimento alla dichiarazione di subappalto, di cui al DGUE, parte II, sezione D, la mandante PREFAB SOLUTION S.r.l, ha dichiarato che non intende ricorrere al subappalto.</p> <p>Al riguardo, si evidenzia che, essendo il subappalto un istituto imputabile al RTI nel suo complesso, la relativa dichiarazione in caso di RTI non ancora costituito, deve correttamente essere resa e sottoscritta con identico contenuto sia dalla mandante che dalla mandataria.</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <p>A. DGUE della Mandataria TIPIESSE S.p.A., reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, anche nel punto segnalato.</p> <p>B. DGUE della Mandante TAGLIAPIETRA S.r.l, reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, anche nel punto segnalato.</p> <p>C. DGUE della mandante PREFAB SOLUTION S.r.l. rettificato nella parte relativa al subappalto, rinviando alla dichiarazione resa dall'impresa capogruppo, confermandola.</p>
---	--	---	--	---

Terminate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, il Presidente del Seggio dichiara conclusa la seduta alle ore 16.30, demandando al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra, è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto da ciascun Componente del Seggio di gara.

Il presente verbale risulta formato da sette pagine

**LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO**

Sabrina FINOCCHIOLI

---

Gaetano OGRAZIO

---

Giusi IANNIELLO

---