

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIPRISTINO FUNZIONALE DELLA FONTANA DELLA SFERA PRESSO IL VIALE DEL FORO ITALICO, ROMA. CIG: 9691487413 - CUP: J84J22000930001.

VERBALE 1° RIUNIONE SEGGIO DI GARA

L’anno 2023, il giorno 28 del mese di aprile, alle ore 12:00, si è riunito in seduta riservata, il Seggio di gara come di seguito costituito:

Sabrina Finocchioli

(Presidente)

Gaetano Ograzio

(Membro Componente)

Ianniello Giusi

(Membro componente - Segretario)

per l’apertura delle buste chiuse digitali contenenti i documenti amministrativi, inseriti dagli operatori economici partecipanti alla procedura, e la valutazione degli stessi.

Il Seggio di gara prende atto che con lettera d’invito Prot. SES_2023_0002125, datata 31 marzo 2023, pubblicata sul portale Fornitori Sport e salute S.p.A., è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell’art.1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 (d’ora in poi anche solo “Decreto semplificazioni”), per l’affidamento dei lavori in oggetto, pari ad € 1.077.167,37+IVA+IVA, così suddiviso:

- € 1.047.263,39, per lavorazioni soggette a ribasso d’asta, di cui € 984.027,99 per lavori a corpo ed € 63.235,40 per lavori a misura;
- € 29.903,98 +IVA, per costi per l’attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento stabiliti ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., non soggetti a ribasso

da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara per la parte dei lavori a corpo e sull’Elenco prezzi unitari posto a base di gara per la parte dei lavori a misura, con applicazione - in caso di offerte ammesse pari o superiore a cinque - di quanto previsto dall’art. 1, comma 3, ultimo periodo, del Decreto semplificazioni, in relazione all’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui ai commi 2 o 2-bis, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Alla procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici individuati, tra tutti quelli che hanno manifestato interesse all’Avviso di indagine di mercato (RDI on line codice Gara_1570_RdI_203) per l’individuazione, all’interno dell’Elenco Fornitori di Sport e salute, di operatori economici in possesso congiuntamente delle qualificazioni per le categorie OS2-A e OG2, da invitare a future procedure, risultati in possesso delle qualificazioni per le categorie OS2-A, classifica III, e OG2 classifica II, in quanto adeguate alle lavorazioni oggetto dell’intervento in questione:

	<i>Ragione sociale</i>	<i>Codice Fiscale</i>
1	C.E.S.A. SRL	00198230542
2	CEV S.P.A.	01721150264
3	CINGOLI NICOLA & FIGLIO S.R.L.	00219940673
4	CONSORZIO SAN LUCA PER LA CULTURA, L'ARTE ED IL RESTAURO	09405920019
5	CONSORZIO STABILE DE MEDICI	15801601004
6	EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L.	03882780582
7	ESTIA SRL	01839550546
8	IM.A.R. IMPRESA APPALTI RESTAURI S.R.L.	05129041009
9	IMPRENDI ITALIA SRL	11213441006
10	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	06231120582
11	CONSORZIO L'OFFICINA	03913141002
12	LATTANZI S.R.L.	05363631002
13	LEONARDO SERVICES SRL	02282320510
14	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	05041951210
15	SOCORE SRL	01460820580

Entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte e della relativa documentazione (ore 12,00 del 18 aprile 2023), all'interno del Portale, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta in busta chiusa digitale ("RDO on line"), codice "1570_RdO_1846" sono pervenute le risposte dei seguenti operatori economici:

<i>n</i>	<i>Operatori economici partecipanti</i>
1	C.E.S.A. SRL
2	CINGOLI NICOLA & FIGLIO S.R.L.
3	CONSORZIO SAN LUCA PER LA CULTURA, L'ARTE ED IL RESTAURO
4	ESTIA SRL
5	IM.A.R. IMPRESA APPALTI RESTAURI S.R.L.
6	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.
7	LATTANZI S.R.L.
8	LEONARDO SERVICES SRL
9	SOCORE SRL

La forma di partecipazione sarà visibile solo dopo l'apertura delle singole buste

Il Presidente del Seggio procede, con le proprie credenziali, all'apertura delle buste amministrative telematiche degli operatori economici concorrenti, e alla valutazione, con il supporto degli altri componenti il Seggio di gara, dei singoli documenti, riscontrando quanto segue:

	Operatori economici partecipanti	Forma Partecipazione	Irregolarità riscontrate	Esito
1	C.E.S.A. SRL	Operatore economico Singolo	Nessuna	Il Seggio di gara propone l'ammissione dell'operatore economico
2	CINGOLI NICOLA & FIGLIO S.R.L.	Operatore economico Singolo	Nessuna	Il Seggio di gara propone l'ammissione dell'operatore economico
3	CONSORZIO SAN LUCA PER LA CULTURA, L'ARTE ED IL RESTAURO	Consorzio Art 45, comma 2, lett. b), D.Lgs.50/2016 e s.m.i.,	Il concorrente ha indicato, in qualità di consorziata esecutrice dell'attività, l'impresa Varetto Michelangelo che risulta priva di attestazione SOA, in violazione a quanto prescritto dal paragrafo 4 della lettera di invito e riportante quanto segue <i>"con specifico riferimento alle lavorazioni delle categorie OG 2 e OS 2-A si precisa che, a pena di esclusione, qualora il consorzio di cui all'art.45, comma 2, lett. b) e c) in possesso dei requisiti ivi prescritti, intenda indicare una consorziata esecutrice, a prescindere dalla qualificazione del consorzio e/o di altre consorziate, la stessa consorziata esecutrice designata per l'esecuzione dei lavori, tenuto conto del combinato disposto degli artt. 146, comma 2, e 148, comma 4, del Codice, dovrà possedere in proprio la qualificazione con classifica adeguata ai lavori appaltati, in conformità all'orientamento dell'ANAC (Delibere nn.1239/2017, 710/2019 e 822/2019), alle sentenze Consiglio di Stato, sez. V, n. 403 del 16 gennaio 2019, e sez. V n. n. 1615 del 7 marzo 2022, indicando la quota di esecuzione dei lavori corrispondente alla classifica"</i> .	Il Seggio di gara propone l'esclusione dell'operatore economico per mancato possesso dei requisiti economico- finanziari e tecnico – professionali (SOA) riscontrati in capo alla consorziata esecutrice
4	ESTIA SRL	Operatore economico Singolo	Nessuna	Il Seggio di gara propone l'ammissione dell'operatore economico
5	IM.A.R. IMPRESA APPALTI RESTAURI S.R.L.	Operatore economico Singolo	Nessuna	Il Seggio di gara propone l'ammissione dell'operatore economico
6	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	Operatore economico Singolo	Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso quanto segue: 1) il DGUE non è stato correttamente compilato in tutte le sue parti, e specificatamente nella parte II, sezione B, "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico", non sono stati indicati tutti i soggetti	Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio, richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione: - DGUE, correttamente compilato anche nei punti segnalati 1) e 2), reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei

			<p>dichiarati nell'Allegato A - Domanda di partecipazione, - nello specifico manca il procuratore Pasqualucci Sammartini Manfredi</p> <p>2) con riferimento alla dichiarazione di subappalto di cui al DGUE, parte II, sezione D, non viene specificata per ciascuna categoria SOA la quota percentuale oggetto di subappalto.</p>	documenti prodotti in gara.
7	LATTANZI S.R.L.	Operatore economico Singolo	Nessuna	Il Seggio di gara propone l'ammissione dell'operatore economico
8	LEONARDO SERVICES SRL	Operatore economico Singolo	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <p>1) dalla verifica all'interno del casellario ANAC risulta che il concorrente in data 28/03/2022 ha acquistato un ramo di azienda dall'impresa M.B.F. EDILIZIA S.p.A. (C.F. 00343100517), giusto atto rep.n.21745 racc.n.14997 del 28/03/2022.</p> <p>A tal riguardo, si evidenzia che detta operazione societaria non risulta dichiarata al punto 6) dell'All. A-Domanda di partecipazione, con l'indicazione dei soggetti che hanno operato presso l'Impresa cedente nell'anno antecedente la data di pubblicazione della presente procedura di gara e dei cessati dalle relative cariche nel medesimo periodo, che devono considerarsi "soggetti cessati" per l'Impresa concorrente, tenuto conto che il DGUE viene reso anche con riferimento a tali soggetti.</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio, richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <p>- All. A - Domanda di partecipazione, reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, al punto 6) della stessa.</p>
9	SOCORE SRL	Operatore economico Singolo	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <p>1. il DGUE è stato predisposto su un formulario differente dallo standard fornito in sede di gara dalla scrivente Stazione Appaltante - che recepisce tutti gli aggiornamenti normativi intervenuti dopo la pubblicazione, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - e risulta mancante della dichiarazione di cui alla Parte III, Sezione C - art. 80, comma 5,</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio, richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <p>- DGUE, correttamente compilato anche nei punti segnalati 1) e 2), reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara.</p>

			lettera b) del Codice, quesito e) <i>“L'operatore economico ha depositato presentato la domanda di cui all'articolo 161, sesto comma, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 ?”;</i> 2. con riferimento alla dichiarazione di subappalto di cui al DGUE, parte II, sezione D, non viene specificata né la categoria SOA né la quota percentuale oggetto di subappalto.	
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Terminate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, il Presidente del Seggio dichiara conclusa la seduta alle ore 13.30, demandando al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra, è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto da ciascun Componente del Seggio di gara.

Il presente verbale risulta formato da cinque pagine

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Sabrina FINOCCHIOLI

Gaetano OGRAZIO

Giusi IANNIELLO
