

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL CAMPO DA GIOCO E DELLE LUNETTE IN ERBA NATURALE DELLO STADIO DEI MARMI SITUATO IN ROMA NEL PARCO DEL FORO ITALICO, NELL’AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL’IMPIANTO PER GLI EUROPEI DI ATLETICA LEGGERA ROMA 2024 – RA 070/23/PN - CIG: 9743093EAE - CUP: J84J22000930001.

VERBALE 1° RIUNIONE SEGGIO DI GARA

L’anno 2023, il giorno 4 del mese di maggio, alle ore 13:40, si è riunito in seduta riservata, il Seggio di gara come di seguito costituito:

Sabrina Finocchioli

(Presidente)

Gaetano Ograzio

(Membro Componente)

Ianniello Giusi

(Membro componente - Segretario)

per l’apertura delle buste chiuse digitali contenenti i documenti amministrativi, inseriti dagli operatori economici partecipanti alla procedura, e la valutazione degli stessi.

Il Seggio di gara prende atto che con lettera d’invito Prot. SES_2023_0002528, datata 18 aprile 2023, pubblicata sul portale Fornitori Sport e salute S.p.A., è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell’art.1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 (d’ora in poi anche solo “Decreto semplificazioni”), per l’affidamento dei lavori in oggetto, pari ad € 598.831,76+IVA, così suddiviso:

- € 590.025,22, per lavorazioni soggette a ribasso d’asta;
- € 8.806,54+IVA, per costi per l’attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento stabiliti ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., non soggetti a ribasso

da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione – in caso di offerte ammesse pari o superiore a cinque - di quanto previsto dall’art. 1, comma 3, ultimo periodo, del Decreto semplificazioni, in relazione all’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui ai commi 2 o 2-bis, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Alla procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici selezionati all’interno dell’Elenco fornitori Sport e salute S.p.A. tra quelli qualificati nella categoria merceologica LAV08 - OS24 - VERDE E ARREDO URBANO, III classe di importo o superiore, in quanto ritenuti in grado di effettuare le lavorazioni oggetto dell’intervento afferenti al rifacimento dell’intero campo da gioco:

	<i>Ragione sociale</i>	<i>Codice fiscale</i>
1	A.CONTI VIVAI PIANTE ED IMPIANTI SPORTIVI SRL	03866271004
2	BINDI SECONDO S.r.l.	05161250583
3	DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L.	01112160724
4	DELFINO SPORT SRL	00691360671
5	FLAMINIA GARDEN SRL	05944070589
6	GRUPPO STAZI MARIANO S.R.L.	05854460580
7	LINEA VERDE NICOLINI S.R.L.	00625090568
8	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	02398840401
9	RAPPO S.R.L.	10501230154
10	SAMA S.R.L.	02022090613
11	SICILVERDE S.R.L.	02191640875

Entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte e della relativa documentazione (ore 12,00 del 2 maggio 2023), all'interno del Portale, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta in busta chiusa digitale ("RDO on line"), codice "Gara_1623_RdO_1855" sono pervenute le risposte dei seguenti operatori economici:

<i>n</i>	<i>Operatori economici partecipanti</i>
1	BINDI SECONDO S.r.l.
2	DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L.
3	FLAMINIA GARDEN SRL
4	GRUPPO STAZI MARIANO S.R.L.
5	SAMA S.R.L.

La forma di partecipazione sarà visibile solo dopo l'apertura delle singole buste

Il Presidente del Seggio procede, con le proprie credenziali, all'apertura delle buste amministrative telematiche degli operatori economici concorrenti, e alla valutazione, con il supporto degli altri componenti il Seggio di gara, dei singoli documenti, riscontrando quanto segue:

	<i>Operatori economici partecipanti</i>	<i>Forma Partecipazione</i>	<i>Irregolarità riscontrate</i>	<i>Esito</i>
1	BINDI SECONDO S.r.l.	Operatore economico Singolo	Nessuna	Il Seggio di gara propone l'ammissione dell'operatore economico

2	DE GREIS COS.E MA. VERDE S.R.L.	Operatore economico Singolo	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che il DGUE è stato predisposto su un formulario differente dallo standard fornito in sede di gara - che recepisce tutti gli aggiornamenti normativi intervenuti dopo la pubblicazione, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – e che lo stesso risulta mancante delle seguenti dichiarazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ parte III, Sezione C, <i>(rif. Art.80 comma 5 lett. c-bis) del Codice)</i>?" ▪ parte III, Sezione C, <i>" (rif.art. 80, comma 5, lett. b), del Codice)?;</i> ▪ parte III, Sezione C, <i>" (rif. Art. 80 comma 5 lett. c-ter) del Codice)?"</i> ▪ parte III, Sezione C, <i>"(rif. Art. 80 comma 5 lett. c-quater) del Codice) ?"</i> ▪ parte III, Sezione D, <i>" (rif.Articolo 80, comma 5, lettera f bis)?"</i> ▪ parte III, Sezione D, <i>(rif.Articolo 80, comma 5, lettera f ter) ?"</i> 	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio richiedendo all'operatore economico la produzione del DGUE da redigere esclusivamente sullo standard disponibile nell'area allegati della RdO on line, reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato in tutte le sue parti.</p>
3	FLAMINIA GARDEN SRL	Operatore economico Singolo	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) il DGUE non è stato correttamente compilato in tutte le sue parti, e specificatamente alla domanda di cui alla Parte III, Sezione C, <i>"L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.?"</i> non è stata resa alcuna risposta. 2) con riferimento al subappalto, nel DGUE, parte II, sezione D, l'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni nella misura del 50%. <p>Al riguardo, il Seggio evidenzia che, come prescritto dalla lex specialis di gara, le lavorazioni rientranti nell'unica categoria di lavorazioni oggetto</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio, richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DGUE, correttamente compilato anche nei punti segnalati 1) e 2), reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara.

			dell'intervento dovranno essere eseguite direttamente dall'operatore economico aggiudicatario in misura prevalente e, pertanto, <u>per almeno il 51,00%</u> dell'importo stesso della categoria, in applicazione di quanto previsto dall'art.105, comma 1, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..	
4	GRUPPO STAZI MARIANO S.R.L.	Operatore economico Singolo	Nessuna	Il Seggio di gara propone l'ammissione dell'operatore economico
5	SAMA S.R.L.	Operatore economico Singolo	Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che: 1) il DGUE non è stato correttamente compilato in tutte le sue parti, e specificatamente nella parte II, sezione B, " <i>Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico</i> ", non sono stati indicati tutti i soggetti dichiarati nell'Allegato A - Domanda di partecipazione, - nello specifico manca il procuratore Giuseppe Marrone.	Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio, richiedendo all'operatore economico il DGUE, correttamente compilato anche nel punto segnalato, reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara.

Terminate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, il Presidente del Seggio dichiara conclusa la seduta alle ore 15.30, demandando al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra, è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto da ciascun Componente del Seggio di gara.

Il presente verbale risulta formato da quattro pagine

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Sabrina FINOCCHIOLI

Gaetano OGRAZIO

Giusi IANNIELLO
