

Procedura negoziata, indetta in qualità di Centrale di Committenza, per conto della Federazione Italiana Judo Lotta Karate Arti Marziali (FIJLKAM), per l'affidamento, in regime di accordo quadro, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria presso il Centro Olimpico Federale "Matteo Pellicone" di Ostia (Roma). R.A. 144/23/PN - CIG: 9851703A7E

VERBALE 1° RIUNIONE SEGGIO DI GARA

L'anno 2023, il giorno 4 del mese di luglio alle ore 13:00, si è riunito in seduta riservata, il Seggio di gara come di seguito costituito:

Sabrina Finocchioli
Gaetano Ograzio
Ianniello Giusi

(Presidente)
(Membro Componente)
(Membro componente - Segretario)

per l'apertura delle buste chiuse digitali contenenti i documenti amministrativi, inseriti dagli operatori economici partecipanti alla procedura, e la valutazione degli stessi.

Il Seggio di gara prende atto che con lettera d'invito Prot. SES_2023_0004131, datata 19 giugno 2023, pubblicata sul portale Fornitori, Sport e salute S.p.A. ha indetto, in qualità di Centrale di Committenza, ai sensi dell'art. 38, comma 1-bis, del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., per conto della Federazione Italiana Judo Lotta Karate Arti Marziali (FIJLKAM), in virtù Accordo Quadro sottoscritto tra le medesime parti in data 30 maggio 2022 e relativo Atto Esecutivo sottoscritto in data 21 aprile 2023, una procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 (d'ora in poi anche solo "Decreto semplificazioni"), per l'affidamento dei lavori in oggetto, pari ad € 400.000,00+IVA, così suddiviso:

- a) € 239.550,00+IVA, pari ad € 119.775,00+IVA annui, soggetto a ribasso in sede di gara, per gli interventi programmati di manutenzione ordinaria, compreso anche l'assunzione del ruolo di ruolo di Terzo Responsabile, compensati a canone;
- b) € 159.700,00+IVA, quale importo massimo di spesa raggiungibile, non impegnativo e vincolante per la FIJLKAM, per la contabilizzazione degli interventi extra-canone di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché degli eventuali altri interventi di cui all'art. 6 del capitolato-parte tecnica, attivabili su richiesta, e gestiti attraverso specifici ordini di servizio, aventi valore di contratti esecutivi dell'accordo quadro medesimo.
- c) € 750,00+IVA, non soggetti a ribasso, quali costi per la sicurezza da rischi da interferenze di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs.81/2008.

da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.36, comma 9 bis, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, con applicazione - in caso di offerte ammesse pari o superiore a cinque - di quanto previsto dall'art.1, comma 3, ultimo periodo, del "Decreto semplificazioni", in relazione all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o

superiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui al comma 2 o 2-bis, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i

Alla procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici individuati dalla FIJLKAM, utilizzando l'Elenco fornitori Sport e salute, selezionandoli tra quelli qualificati congiuntamente nelle seguenti categorie merceologiche: LAV03 - OG11- Impianti Tecnologici, I Classe di importo o superiore e LAV01- OG1 - Edifici Civili e Industriali, I Classe di importo o superiore, in quanto ritenuti in grado di svolgere le lavorazioni oggetto dell'intervento:

	Ragione sociale	Codice Fiscale
1	RICON 2000 SRL	05923721004
2	GLOBAL WORK IMMOBILIARE SRL	06425830723
3	GUISA COSTRUZIONI S.R.L.	12792201001
4	EDIL FEMA SRL	04713841007
5	IM.A.C. s.r.l.	04013060589

Entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte e della relativa documentazione (ore 12,00 del 4 luglio 2023), all'interno del Portale, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta in busta chiusa digitale ("RDO on line"), codice "Gara_1726_RdO_1937" sono pervenute le risposte dei seguenti operatori economici:

n	Operatore economico partecipante
1	GLOBAL WORK IMMOBILIARE SRL
2	RICON 2000 SRL

Il Presidente del Seggio procede, con le proprie credenziali, all'apertura delle buste amministrative telematiche degli operatori economici concorrenti, e alla valutazione, con il supporto degli altri componenti il Seggio di gara, dei singoli documenti, riscontrando quanto segue:

	Operatori economici partecipanti	Forma Partecipazione	Irregolarità riscontrate	Esito
1	GLOBAL WORK IMMOBILIARE SRL	Impresa singola	Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che: 1) con riferimento alla dichiarazione di subappalto di cui al DGUE, parte II, sezione D, non vengono specificate né le categorie SOA né le relative quote percentuali oggetto di subappalto	Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione: 1) DGUE da redigere sullo standard disponibile nell'area allegati della RdO on line, reso e sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, anche nel punto segnalato.

2	RICON 2000 SRL	Impresa singola	<p>Dall'analisi della documentazione amministrativa inserita nell'area "Risposta di qualifica" della RDO on line, è emerso che:</p> <p>1) Il DGUE non è stato correttamente compilato in tutte le sue parti, e specificatamente, all'interno della parte III, Sezione D, viene dichiarata la non assoggettabilità alla disciplina di cui alla Legge 68/1999, senza specificarne le motivazioni.</p> <p>2) il PASSOE non è stato generato</p>	<p>Il Seggio di gara propone di attivare la procedura di soccorso istruttorio richiedendo all'operatore economico la seguente documentazione:</p> <p>A. DGUE sottoscritto digitalmente dal medesimo firmatario dei documenti prodotti in gara, correttamente compilato, anche nel punto segnalato.</p> <p>B. il PASSOE correttamente generato.</p>
---	----------------	-----------------	--	--

Terminate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, il Presidente del Seggio dichiara conclusa la seduta alle ore 14.15, demandando al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra, è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto da ciascun Componente del Seggio di gara.

Il presente verbale risulta formato da tre pagine

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Sabrina FINOCCHIOLI

Gaetano OGRAZIO

Giusi IANNIELLO
