

PROCEDURA APERTA, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ALL’INTERNO DEL CENTRO DI PREPARAZIONE OLIMPICA “GIULIO ONESTI” IN ROMA, NONCHÉ RIASSETTO CAMERE, LAVANDERIA E FORNITURA BIANCHERIA PRESSO LA FORESTERIA DEL CENTRO MEDESIMO.

CIG 8003024055 - R.A. 051/19/PA

OGGETTO: RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI – I° INVIO

QUESITO N° 1

In riferimento ai requisiti di capacità economica e tecnica, art. 9.2 lett b) e 9.3 lett. b) del Disciplinare di Gara, si chiede se l'espletamento di servizi di pulizia e servizi alberghieri presso gli alloggi e le camerate delle caserme del Ministero della Difesa, possa essere considerato valido per il soddisfacimento del requisito, fermo restando gli importi minimi richiesti.

RISPOSTA

Si, è considerato valido per il soddisfacimento del requisito richiesto.

QUESITO N° 2

Si chiede se per servizi nel settore di pulizia svolti presso alberghi/foresterie possano essere considerati anche servizi di pulizia e assistenza para-alberghiera svolti presso le Case di Cura e le Comunità Alloggio.

RISPOSTA

Sono considerati validi per il soddisfacimento del requisito richiesto, anche servizi di pulizia e assistenza para-alberghiera svolti presso le Case di Cura e le Comunità Alloggio.

QUESITO N° 3

Tenuto conto dell'interesse della scrivente società a partecipare alla procedura in oggetto, in relazione alla dimensione dell'appalto, nonché all'impegno progettuale necessario a produrre un'offerta tecnico-economica di interesse per codesta Amministrazione, si chiede di concedere una proroga dei termini di presentazione dell'offerta di almeno 15 giorni.

RISPOSTA

Non si ritiene opportuno concedere una proroga dei termini.

QUESITO N° 4

In riferimento a quanto specificato a pag. 40 del disciplinare chiediamo di chiarire se manchi precisa indicazione del n. di cartelle perché la frase appare lacunosa del numero di cartelle massime che l'Ente richiede:

- la Relazione tecnica dovrà essere composta da un massimo di cartelle (pagina formato A4 scritta con carattere minimo “arial 10”, interlinea singola, spaziatura normale), dovrà descrivere dettagliatamente tutto quanto concorre a qualificare l’offerta e dovrà contenere almeno gli elementi sopra indicati.

RISPOSTA

La Relazione tecnica dovrà essere composta da un massimo di 60 cartelle. Per “cartella in formato A4” si intende una facciata di foglio formato A4 il cui testo rispetti le caratteristiche indicate nel Disciplinare di gara (pagina formato A4 scritta con carattere minimo “arial 10”, interlinea singola, spaziatura normale). Dunque, a 60 cartelle corrispondono 60 facciate.

QUESITO N° 5

1. Con riferimento a quanto riportato al punto 6 del disciplinare di gara (pag. 39) “sarà maggiormente apprezzato l’uso di macchinari nuovi di fabbrica, di CLASSE minima A o Energy Star, con ridotta rumorosità...” dato che, l’etichetta ENERGY STAR è legata principalmente a prodotti informatici e periferiche (stand by a consumo ridotto), si chiede alla stazione Appaltante di confermare che il punteggio verrà attribuito anche solo in presenza della CLASSE Energetica minima A o di sistemi/modalità alternativi per il risparmio energetico.
2. Si richiede alla Stazione Appaltante se sia possibile allegare alla Relazione Tecnica le schede tecniche e di sicurezza per i prodotti, e le schede tecniche per attrezzature e macchinari proposti per l’erogazione dei servizi.
3. Con riferimento a quanto riportato alla pagina 40 del disciplinare di gara “La relazione tecnica dovrà essere composta da un massimo di cartelle (pagina formato A4 scritta con carattere minimo arial 10, interlinea singola, spaziatura normale) ” la frase è troncata ed incompleta. Non si evince pertanto l’effettivo numero massimo di cartelle. Si prega pertanto la Stazione Appaltante di specificare tale numero.

RISPOSTA

1. Si conferma.
2. Si.
3. Si rimanda alla risposta del quesito n. 4 del presente documento.

QUESITO N° 6

1. In base a quanto riportato nel Disciplinare di Gara all'art. 9.2 "Requisiti di capacità economica e finanziaria" ed all'art. 9.3 "Requisiti di capacità tecnica e professionale", si chiede di chiarire se il requisito richiesto alle lettere a e b possa essere soddisfatto con l'esecuzione di servizi di pulizia presso ambienti ospedalieri caratterizzati, comunque, da costante elevata frequenza di pubblico;
2. in base a quanto riportato nel Disciplinare di Gara all'art. 18 "Contenuto dell'area Risposta Tecnica della RdO on line", si chiede di chiarire quale sia il numero massimo di cartelle (pagina formato A4 scritta con carattere minimo "arial 10", interlinea singola, spaziatura normale) per la stesura della relazione.

RISPOSTA

1. Non è possibile soddisfare il requisito richiesto all'art. 9.2, lettere a), del Disciplinare di Gara, con l'esecuzione di servizi di pulizia presso ambienti ospedalieri caratterizzati. Per il requisito di cui alla lettera b), si rimanda alla risposta del quesito 2 del presente documento.
2. Si rimanda alla risposta del quesito n. 4 del presente documento.

Il Responsabile del Procedimento
Gennaro Ranieri

